

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2018 ГОД
ПО АДРЕСУ: 2-10**

Общая площадь дома м2 - **3 184,00**

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	170 995,06	152 417,97	44 814,57	3 813,19	20 723,28	32 055,57	424 819,64
2	Начислено	1 318 976,29	1 158 608,52	374 532,81	22 496,38	172 381,12	276 144,33	3 323 139,45
3	Оплачено	1 291 967,92	1 099 578,17	377 709,19	24 922,14	164 112,13	257 917,24	3 216 206,79
4	Задолженность на конец года	198 003,43	211 448,32	41 638,19	1 387,43	28 992,27	50 282,66	531 752,30
5	Выполнено работ	1 290 813,31						1 290 813,31

2. Суммы оказанных услуг за 2018 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	161 896,58
1.1.	Материалы для ремонта цоколя	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	0,00
1.3.	Материалы для ремонта кровли	0,00
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	13 350,69
1.8.	Транспортные услуги	5 246,50
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	1 500,00
1.10.	Обслуживание жилого фонда (плотнические, малярные, сварочные работы) и прочий текущий ремонт МКД	140 553,19
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.12.	Изготовление информационного стенда	1 246,20
2	Ремонт межпанельных стыков	0,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	11 640,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	28 097,78
5.1.	Акарицидная обработка	1 579,86
5.2.	Дезинсекция	22 200,68
5.3.	Дератизация	4 317,24
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
6	Вывоз ТБО	125 433,10
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	833,17
10	Обслуживание сантехнического оборудования	266 761,32
10.1.	Обслуживание инженерного оборудования	97 038,72
10.2.	Аварийное обслуживание	169 722,60
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	0,00
13	Обслуживание электрооборудования	59 745,36
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	277 789,04
15.1.	Уборка придомовой территории	186 280,20
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	91 508,84
15.4.	Содержание контейнерных площадок	0,00
16	Диспетчерские услуги	10 264,25
17	Управление	273 760,71
17.1.	Фонд оплаты труда	95 737,50
17.2.	Страховые взносы	28 912,72
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	46 001,25
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	31 581,15
17.5.	Накладные расходы	71 528,09
Итого		1 290 813,31

Генеральный директор АО "Центральный Участок"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист АО "Центральный Участок"

Хуснутдинова А.Г.

